

## HOTĂRÂREA NR. 96 /2024

### privind darea în folosință gratuită a unui teren aparținând Municipiului Târgu Secuiesc în suprafață de 870 mp, situat în zona „ Bota” către Administrația Națională de Meteorologie

Consiliul local al Municipiului Târgu Secuiesc județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului Municipiului Târgu Secuiesc privind darea în folosință gratuită a unui teren aparținând domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc în suprafață de 870 mp, situat în zona „ Bota” către Administrația Națională de Meteorologie,

Având în vedere cererea nr. 8475/2024 al Administrației Naționale de Meteorologie în vederea instalării unei stații de meteorologie automate autonome,

În baza prevederilor art.1 alin.(3) din Legea 216/2004 privind înființarea Administrației Naționale de Meteorologie și art.4 alin.(5) din Regulamentul de organizare și funcționare a Administrației Naționale de Meteorologie, aprobat prin H.G nr.1405/2004,

În temeiul art.693- art.702, art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În baza prevederilor art. 297 și art. 349 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile pct. 10.2 din ANEXA Nr.2 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c., art. 129 alin. (6) lit. a., art. 139 alin. (3) lit.g și art. 196 alin. (1) lit. a. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă darea în folosință gratuită al unui teren în suprafața de 870 mp, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, zona Bota, identificat prin CF nr.32217 – Târgu Secuiesc și plan de amplasament, întocmit de ing.Kondra István, către Administrația Națională de Meteorologie, cu sediul în București, Șos.București –Ploiești nr.97, sector 1, număr în Registrul Comerțului nr.J40/3661/1999, CUI RO11672708, acesta dobândind și un drept de suprafață, care se va stinge de drept odată cu încetarea contractului de dare în folosință gratuită.

**Art.2** – Terenul menționat la art.1 aparține domeniului public al Municipiului Târgu Secuiesc, conform poziției nr.104 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.15/2019 privind aprobarea inventarului domeniului public al Municipiului Tg. Secuiesc, având o valoare de inventar de 2088 lei.

**Art.3.-** Destinația terenului prevăzut la art.1 este de stație meteorologică automată – autonomă, iar durata pentru care se acordă folosința gratuită este de 10 (zece ) ani, cu posibilitatea de prelungire cu un termen de maxim 10 (zece) ani.

**Art.4** - În termen de 60 (șaizeci) de zile de la comunicarea hotărârii de Consiliu Local se va proceda la predarea – primirea bunului menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.5** - Plata cheltuielilor de întreținere, de mentenanță pe parcursul întregii perioade vor fi suportate de către Administrația Națională de Meteorologie, în calitate de comodat, precum și cheltuielile de dezafectare a terenului în cazul rezilierii contractului.

**Art.6 .** – Proprietarul terenului, respectiv Municipiul Târgu Secuiesc are următoarele obligații:

- să predea terenul liber de orice sarcini către Administrația Națională de Meteorologie,
- să asigure drumul de acces pentru amplasarea stației meteorologice automate-autonome pe întreaga valabilitate a contractului de dare în folosință gratuită,
- să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită,

- d) să solicite încetarea folosinței gratuite atunci când interesul public legitim o impune,
- e) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită.

**Art. 7.-** Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv Administrația Națională de Meteorologie are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul conform destinației în vederea căreia i-a fost acordat folosința gratuită,
- b) să permită accesul proprietarului terenului, Municipiul Târgu Secuiesc, prin compartimentele de specialitate ale primăriei Municipiului Târgu Secuiesc pentru efectuarea controlului asupra bunului,
- c) să nu modifice bunul primit, în parte ori în integralitatea lui,
- d) să suporte toate cheltuielile de întreținere al terenului,
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii , și liber de orice sarcini,
- f) să informeze Municipiul Târgu Secuiesc cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

**Art.8 . -** Încălcarea prevederilor stabilite la art.7 se sancționează cu amendă, conform art. 352 alin.(2) și (3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sau cu încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului.

**Art.9. -** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 26 iunie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Bejan András**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Tóth Csilla-Enikő**