

**HOTĂRÂREA NR. 94 /2024**  
**privind însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu**  
**propunere de dezlipire teren în două loturi, situat în strada Fabricii nr.10**

Consiliul local al Municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului Municipiului Târgu Secuiesc privind însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire teren în două loturi, situat în strada Fabricii nr.10,

Având în vedere prevederile art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art.286 alin.(4), art.287 lit.b. din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 129 alin. (1) și art.130 alin.(1) lit. a al Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului, elaborat de ing. Kondra István

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c. coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c., art. 139 alin. (3) lit. g. și art. 196 alin. (1) lit. a. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se însușește documentația tehnică cadastrală de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire teren în două loturi, situat în Municipiul Târgu Secuiesc, str. Fabricii nr.10,, identificat prin C.F. nr. 31450 - Târgu Secuiesc, nr. cad. 31450 , în suprafață de 14967 mp, elaborată de către ing. Kondra István, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat prin CF. nr. 31450 - Târgu Secuiesc, nr. cad. 31450, în suprafață de 14967 mp, format din curți construcții, în două loturi, după cum urmează:

- 1) Lot. 1 în suprafața de 3105 mp,
- 2) Lot. 2 în suprafața de 11862 mp.

**Art.3.** - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 26 iunie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Bejan András**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Tóth Csilla-Enikő**