

HOTĂRÂREA NR. 70 /2024

privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, fondul locativ de stat și de necesitate, administrate de Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc

Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând referatul de aprobare al viceprimarului Municipiului Târgu Secuiesc privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, fondul locativ de stat și de necesitate, administrate de Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc;

Având în vedere Dispoziția primarului nr.229/2024 cu privire la delegarea atribuțiilor primarului Municipiului Târgu Secuiesc pe perioada efectuării concediului de odihnă,

Având în vedere

- prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 21 alin. (1) din Anexa la H.G nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d și alin. (7) lit. q, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se constituie Comisia socială a solicitărilor de locuințe sociale, fondul locativ de stat și de necesitate, administrate de Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc, în următoarea componență:

1. Dr. Szilveszter Szabolcs – viceprimar – președinte
2. Mátyus Kálmán – director executiv DAS – membru
3. Vajda Brigitta – consilier, Compartimentul administrativ, autoritate tutelară, DAS – membru
4. Fazakas Csilla – referent, Compartimentul administrare domeniu public, privat și fond locativ – membru
5. Nagy Gabriella – consilier juridic – membru
6. Domokos – Fejér Melinda, consilier local – membru
7. Szász Szabolcs - Csaba, consilier local – membru
8. Szoráti Mária Magdolna – secretar comisie.

Art. 2. – Atribuțiile Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat în conformitate cu prevederile Legii locuinței, nr.114/1996, republicată și a HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996 cu modificările și completările ulterioare sunt următoarele:

- analizează cererile depuse de solicitanții de locuințe, în sensul îndeplinirii criteriilor de acces și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru o locuință socială sau din fondul locativ de stat până la data de 1 noiembrie a anului în curs;

- propune spre aprobare în Consiliul Local al Municipiului Târgu Secuiesc lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială sau din fondul locativ de stat, în ordinea de prioritate stabilită;

- propune și repartizează locuințele în limita numărului și structurii locuințelor sociale și din fondul locativ de stat disponibile, către persoanele în ordinea stabilită în lista de priorități rămasă definitivă;

- examinează și avizează cererile de schimb de locuințe între titularii de contracte de închiriere, pe baza documentelor justificative și propune aprobarea acestora Consiliului Local al municipiului Târgu Secuiesc;

- propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc în cazuri de extremă urgență transformarea în locuințe de necesitate a locuințelor libere aflate în fondul de locuințe sociale;

- propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc lista cuprinzând persoanele care în cazuri de extremă urgență pot beneficia pe o perioadă determinată de timp de o locuință de necesitate;

Art. 3. – Atribuțiile secretarului de comisie, sunt următoarele:

- întocmește Nota de informare către Comisia Socială pentru analizarea solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicată și HG 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996 cu modificările și completările ulterioare;

- convoacă Comisia Socială la data și ora stabilită;

- redactează procesul verbal al comisiei de analiză cu ocazia întrunirii comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe sociale, sau din fondul locativ de stat, în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată și HG 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996 cu modificările și completările ulterioare;

- întocmește documentele pentru promovarea proiectelor de hotărâre în vederea aprobării listei solicitanților care îndeplinesc criteriile de acces la o locuință în condițiile legii.

Art. 4. – La data adoptării prezentei hotărâri orice dispoziție contrară privind componența comisiei prevăzută la art. 1 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează membrii desemnați.

Târgu Secuiesc, la 25 aprilie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Kiss Levente - Csaba**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Tóth Csilla-Enikő**