

## **HOTĂRÂREA NR. 110/2022**

### **privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român și în administrarea operativă directă Comitetului Executiv al Consiliului Popular al orașului Tg. Secuiesc, în domeniul public al Municipiului Târgu Secuiesc și în administrarea Consiliului Local Târgu Secuiesc, al imobilului situat în mun. Târgu Secuiesc, str. Oituz nr.2 și însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire**

Consiliul local al municipiului Târgu Secuiesc, județul Covasna,

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului Târgu Secuiesc privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român și în administrarea operativă directă Comitetului Executiv al Consiliului Popular al orașului Tg. Secuiesc, în domeniul public al Municipiului Târgu Secuiesc și în administrarea Consiliului Local Târgu Secuiesc, al imobilului situat în mun. Târgu Secuiesc, str. Oituz 2 și însușirea documentației tehnice cadastrale de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 292 alin. (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare din Codul civil,

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (2) și alin. (3) , art. 27, art. 28, din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului, elaborat de S.C. Topomaster Surveying S.R.L., prin ing. Illyes Hunor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (2), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. – Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român și în administrarea operativă directă a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al orașului Tg. Secuiesc în proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și în administrarea Consiliului Local Târgu Secuiesc, al imobilului situat în mun. Târgu Secuiesc, înscris în C.F. nr. 31899 Târgu Secuiesc, nr. top nou (704/2/1/2, 2908/1/2/1/2, 705/2/1/2)/1 compus din teren cu categoria de folosință de curți construcții, cu o suprafață de 49 mp.

Art.2. - (1) Se însușește documentația tehnică cadastrală de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire teren în două loturi, situat în intravilanul municipiului Târgu Secuiesc, str. Oituz 2, identificat prin C.F. nr. 31899 Târgu Secuiesc, nr. top 2908/1/2/1/2, 704/2/1/2, 7052/2/1/2, în suprafață de 122 mp, elaborată de către S.C. Topomaster Surveying S.R.L., prin ing. Illyes Hunor, conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat prin C.F. nr. 31899 Târgu Secuiesc, nr. top 704/2/1/2, 2908/1/2/1/2, 705/2/1/2, în suprafață de 122 mp, în două loturi, după cum urmează:

1) Lot. 1: suprafață de 49 mp,

2) Lot. 2: suprafață de 73 mp.

Art.3. - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I. Covasna, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art. 1 și art. 2.

Art.4. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Târgu Secuiesc.

Târgu Secuiesc, la 14 iulie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Lukács László**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Tóth Csilla -Enikő**