



## **PROCES VERBAL NR. 23/2024**

Încheiat astăzi **12 decembrie 2024**, cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc, desfășurată în sala de ședință al Primăriei municipiului Târgu Secuiesc.

Convocarea consilierilor locali și a invitaților s-a făcut de către domnul primar, cu Dispoziția nr. 499/2024 privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc în ședință ordinară, emisă în temeiul art. 134 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința locuitorilor, prin publicații în limbile română și maghiară, afișate pe panoul de afișaj al Primăriei și prin posturile locale de radio, în conformitate cu prevederile art. 135 alin. (4) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prezenței înregistrate de consilierii locali în evidența ținută de delegatul secretarului general al municipiului se constată următoarele:

Din 17 consilieri convocați, sunt prezenți fizic un număr total de 15 consilieri: dr. Szász Szabolcs -Csaba, Dr. Szilveszter Szabolcs, Kiss Levente Csaba, Domokos - Fejér Melinda, Papp Gyöngyike, Ilyés Botond, Balázs József- Attila, Biszak László István, Oláh István, Voloncs Mária-Terézia, dr.Farkas Hunor Pál, Lőrincz József, Kolbász-Kicsid Laura-Anikó, Tankó Sándor Árpád, Szigethy Kálmán.

În număr de 2 (doi) consilieri locali, respectiv domnul Dávid Sándor și domnul Vargyasi Hunor au votat electronic.

Din partea executivului Primăriei Mun.Târgu Secuiesc la ședință mai participă: domnul primar Bokor Tiberiu, doamna Nagy Gabriella consilier juridic, delegatul secretarului general al Municipiului Târgu Secuiesc prin Dispoziția primarului nr. 494/2024 cu privire la delegarea atribuțiilor de serviciu ale Secretarului general al Municipiului Târgu Secuiesc, pe perioada cât aceasta se află în concediu legal de odihnă, șefii de compartimente și reprezentanții mas-media.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

D-na Nagy Gabriella întreabă dacă consilierii locali sunt de acord cu aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor ordinare și extraordinare cu nr. 21/2024 și nr. 22/2024 care au fost aprobate cu 17 voturi pentru.

După aceste formalități s-a trecut la prezentarea proiectului ordinii de zi de către domnul primar, Bokor Tiberiu.

### **Probleme asupra cărora se adoptă hotărâri**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2024,



2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul III/2024,
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025,
4. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară "Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna",
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Actul Constitutiv și Actului adițional nr. 1 la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Regio Kezdi",
6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2025-2026 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc,
7. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice, și anume pentru activitatea de măturat, spălat și stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare, efectuat de către Gosp-Com S.R.L ,
8. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren situat în Municipiului Târgu Secuiesc, sat Lunga, nr. 656,
9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren extravilan , situat în Municipiului Târgu Secuiesc, înscris în cartea funciară nr. 33781-Târgu Secuiesc,
10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013,
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A UNITĂȚII REZIDENȚIALE DE PE STR. PETŐFI SÁNDOR, NR. 52, BL. 11 DIN LOCALITATEA TÂRGU SECUIESC, JUDEȚUL COVASNA”,
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Târgu Secuiesc, valabile începând cu 1 ianuarie 2025,
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -ZONA DE PRESTĂRI SERVICII, str Cernatului nr.68- inițiator Fetés Gabriella,
14. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unui apartament cu două camere, situat pe strada Cernatului nr. 33, ca locuință de serviciu,
15. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior , provenit din fondul forestier, proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și stabilirea prețurilor de pornire la licitație și a lemnului destinat populației.

Domnul primar propune următoarele modificări ale ordinii de zi: suplimentarea cu încă trei proiecte, respectiv:

- proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ziua de 12



decembrie 2024,

- proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 14.310.000,00 lei,
  
- proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe,

și scoaterea de pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre nr. 10 privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 1/10.06.2013, aprobat prin H.C.L Târgu Secuiesc nr.76/2013, deoarece modalitate de predare a insulelor ecologice digitalizate nu s-a clarificat încă.

Supus la vot proiectul ordinii de zi, modificată a fost votat cu **15 voturi pentru** și care se prezintă în următorul fel:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ziua de 12 decembrie 2024
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2024,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul III/2024,
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025,
5. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară "Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna",
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Actul Constitutiv și Actului adițional nr. 1 la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Regio Kezdi",
7. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2025-2026 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc,
8. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice, și anume pentru activitatea de măturat, spălat și stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare, efectuat de către Gosp-Com S.R.L,
9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren situat în Municipiului Târgu Secuiesc, sat Lunga, nr. 656,
10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren extravilan, situat în



- Municipiului Târgu Secuiesc, înscris în cartea funciară nr. 33781–Târgu Secuiesc,
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A UNITĂȚII REZIDENȚIALE DE PE STR. PETÓFI SÁNDOR, NR. 52, BL. 11 DIN LOCALITATEA TÂRGU SECUIESC, JUDEȚUL COVASNA”,
  12. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Târgu Secuiesc, valabile începând cu 1 ianuarie 2025,
  13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -ZONA DE PRESTĂRI SERVICII, str Cernatului nr.68– inițiator Fetés Gabriella,
  14. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unui apartament cu două camere, situat pe strada Cernatului nr. 33, ca locuință de serviciu,
  15. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior , provenit din fondul forestier, proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și stabilirea prețurilor de pornire la licitație și a lemnului destinat populației.
  16. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 14.310.000,00 lei.
  17. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe.

**La pct. 1** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Domnul primar solicită consilierilor locali adoptarea prezentului proiect de hotărâre, fiind întemeiată și necesară, întrucât, la data de 12 decembrie 2024 domnul consilier local Dávid Sándor lipsește, dar a votat electronic pentru aprobarea proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 164/2024** privind alegerea președintelui de ședință, **cu 15 voturi pentru**.

**La pct. 2** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2024.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2024, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr.165/2024** privind rectificarea bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe anul 2024, **cu 17 voturi pentru**.

**La pct. 3** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul III/2024.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Târgu



Secuiesc pe trimestrul III/2024, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr.166/2024** privind aprobarea contului de execuție a bugetului general al Municipiului Târgu Secuiesc pe trimestrul III/2024, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 4** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025.

Domnul primar solicită consilierilor locali aprobarea modificării proiectului de hotărâre inițial transmis către consilieri, au fost îndreptate erori materiale în cadrul Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025, în sensul că în loc de greșit 10,04% rata inflației s-a trecut corect 10,4% rata inflației.

Domnul președinte precizează faptul că au fost propuse de către comisia pentru economie, juridică și buget următoarele modificări, amendamente la proiectul de hotărâre: în cazul persoanelor juridice impozitul pe clădire se indexează doar cu rata inflației de 10,4%, astfel se modifică capitolul I. Impozitul și taxa pe clădire pct. B:

*"B. Persoane juridice:*

*Art. 460 alineat (1) Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii.*

*(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cota de 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota stabilite de consiliul local pe anul 2023 este 0,2% - Cota propus pe anul 2024- 0,2%. La impozitul stabilit se aplică cota adițională de 10,4% în baza art. 489 din Legea nr. 227/2015*

*(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%- 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota stabilite de consiliul local pe anul 2024 este 1,3% - cota propus pe anul 2025 este 1,3%. La impozitul stabilit se aplică cota adițională de 21% în baza art. 489 din Legea nr. 227/2015.*

*(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. La impozitul stabilit se aplică cota adițională de 10,4% în baza art. 489 din Legea nr. 227/2015*

*(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).*

*(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:*

*a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;*

*b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în*





conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare cu depășirea acestui termen, datele din raport produc efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculate pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale – personae juridice.”

Președintele de ședință supune la vot modificările propuse, acesta fiind votată cu **15 voturi pentru**, doi consilieri locali nefiind prezenți fizic la ședința ordinară a consiliului local (domnii Dávid Sándor și Vargyasi Hunor).

După care, nefiind alte propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 167/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2025 cu **15 voturi pentru**.

**La pct. 5** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară ”Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna”.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu



Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară ”Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna”, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 168/2024** privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Târgu Secuiesc în Adunarea Generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară ”Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna”, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 6** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Actul Constitutiv și Actului adițional nr. 1 la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Regio Kezdi”.

Domnul primar relatează că se impune modificarea Actului constitutiv respectiv al Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Regio Kezdi” ca urmare a modificării reprezentantului comunei Cernat în Adunarea Generală a Asociațiilor.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Actul Constitutiv și Actului adițional nr. 1 la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Regio Kezdi”, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 169/2024** privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Actul Constitutiv și Actului adițional nr. 1 la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Regio Kezdi”, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 7** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2025-2026 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2025-2026 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 170/2024** cu privire la aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare pentru anul 2025-2026 al unităților de învățământ de pe raza municipiului Târgu Secuiesc, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 8** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice, și anume pentru activitatea de măturat, spălat și stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare, efectuat de către Gosp-Com S.R.L.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru serviciile comunitare de utilități publice, și anume pentru activitatea de măturat, spălat și stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare, efectuat de către Gosp-Com S.R.L, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 171/2024** privind modificarea tarifelor pentru serviciile



comunitare de utilități publice, și anume pentru activitatea de măturat, spălat și stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare, efectuat de către Gosp-Com S.R.L., **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 9** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren situat în Municipiului Târgu Secuiesc, sat Lunga, nr. 656.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren situat în Municipiului Târgu Secuiesc, sat Lunga, nr. 656, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 172/2024** privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren situat în Municipiului Târgu Secuiesc, sat Lunga, nr. 656, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 10** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren extravilan, situat în Municipiului Târgu Secuiesc, înscris în cartea funciară nr. 33781-Târgu Secuiesc.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren extravilan, situat în Municipiului Târgu Secuiesc, înscris în cartea funciară nr. 33781-Târgu Secuiesc, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 173/2024** privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Târgu Secuiesc, în domeniul public al acestuia, al unui teren extravilan, situat în Municipiului Târgu Secuiesc, înscris în cartea funciară nr. 33781-Târgu Secuiesc, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 11** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A UNITĂȚII REZIDENȚIALE DE PE STR. PETŐFI SĂNDOR, NR. 52, BL. 11 DIN LOCALITATEA TÂRGU SECUIESC, JUDEȚUL COVASNA”.

Domnul primar semnalează importanța constituirii Asociațiilor de proprietari, pentru a putea beneficia de proiectele de reabilitare termică a blocurilor de locuințe.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A UNITĂȚII REZIDENȚIALE DE PE STR. PETŐFI SĂNDOR, NR. 52, BL. 11 DIN LOCALITATEA TÂRGU SECUIESC, JUDEȚUL COVASNA”, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 174/2024** privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A UNITĂȚII





REZIDENȚIALE DE PE STR. PETŐFI SÁNDOR, NR. 52, BL. 11 DIN LOCALITATEA TÂRGU SECUIESC, JUDEȚUL COVASNA”, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 12** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Târgu Secuiesc, valabile începând cu 1 ianuarie 2025.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Târgu Secuiesc, valabile începând cu 1 ianuarie 2025, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 175/2024** privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Municipiului Târgu Secuiesc, valabile începând cu 1 ianuarie 2025, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 13** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -ZONA DE PRESTĂRI SERVICII, str Cernatului nr.68- inițiator Fetés Gabriella”.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -ZONA DE PRESTĂRI SERVICII, str Cernatului nr.68- inițiator Fetés Gabriella, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 176/2024** privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -ZONA DE PRESTĂRI SERVICII, str Cernatului nr.68- inițiator Fetés Gabriella, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 14** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre cu privire la repartizarea unui apartament cu două camere, situat pe strada Cernatului nr. 33, ca locuință de serviciu.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la repartizarea unui apartament cu două camere, situat pe strada Cernatului nr. 33, ca locuință de serviciu, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 177/2024** cu privire la repartizarea unui apartament cu două camere, situat pe strada Cernatului nr. 33, ca locuință de serviciu, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 15** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior, provenit din fondul forestier, proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și stabilirea prețurilor de pornire la licitație și a lemnului destinat populației.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior, provenit din fondul forestier, proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și stabilirea prețurilor de pornire la licitație și a lemnului destinat populației, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 178/2024** cu privire la aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior, provenit din fondul forestier, proprietatea publică al Municipiului Târgu Secuiesc și stabilirea prețurilor de pornire la licitație și a lemnului destinat populației, **cu 17 voturi pentru.**

**La pct. 16** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre



privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 14.310.000,00 lei.

Domnul primar subliniază faptul că prin proiectul de hotărâre se propune modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 123/2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 14.310.000,00 lei, această modificare fiind esențială în vederea completării dosarului de împrumut.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 14.310.000,00 lei, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 179/2024** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 14.310.000,00 lei, **cu 15 voturi pentru**, doi consilieri locali nefiind prezenți fizic la ședința ordinară a consiliului local (domnii Dávid Sándor și Vargyasi Hunor).

**La pct. 17** înscris pe ordinea de zi, domnul primar, prezintă proiectul de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe.

Domnul primar relatează că mandatul domnului Bartha János-László expiră pe data de 17.12.2024 și se impune numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, pentru a asigura continuarea activității.

Nefiind propuneri, observații și întrebări, președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, Consiliul local adoptând astfel **Hotărârea nr. 180/2024** privind numirea reprezentantului municipiului TÂRGU SECUIESC în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, **cu 15 voturi pentru**, doi consilieri locali nefiind prezenți fizic la ședința ordinară a consiliului local (domnii Dávid Sándor și Vargyasi Hunor).

#### **Probleme asupra cărora nu se adoptă hotărâri**

- **Întrebări și interpelări.** – La acest punct s-a înscris domnul consilier local Tankó Sándor.

Luând cuvântul domnul consilier local Tankó Sándor întreabă pe domnii consilieri locali dr. Szász Szabolcs-Csaba și dr. Farkas Hunor Pál, ambii fiind medici în cadrul Spitalului Municipal Târgu Secuiesc dacă au văzut sondajul realizat în mass-media despre harta șpăgilor din spitalele românești, județele Covasna și Harghita ocupând primele locuri în topul județelor din România.

Răspunde domnul consilier local dr. Farkas Hunor Pál, deși nu cunoaște sondajul realizat, i se pare ciudat rezultatul sondajului, dat fiind faptul că după spitalizare bolnavii



**CONSILIUL LOCAL**

■ Municipiul Târgu Secuiesc



primesc din partea Ministerului Sănătății prin sms un set de întrebări, la care sunt invitați să răspundă anonim despre internarea la spital (Chestionarul de Feedback al Pacientului), printre care este și o întrebare cu privire la faptul dacă s-au solicitat bani sau alte tipuri de recompensării de către personalul medical și dacă doresc să sesizeze acest fapt.

Totodată, domnul consilier local Tankó Sándor subliniază faptul că locuitorii Municipiului Târgu Secuiesc au sesizat faptul că personalul medical din cadrul Spitalului Municipiului Târgu Secuiesc – secția interne, are un comportament inadecvat, vorbesc pe un ton necorespunzător cu bolnavii care se prezintă la secția interne, denotă o lipsă vădită de empatie vis-a-vis de pacienți.

Răspunzând, dr. Farkas Hunor Pál, consilier local relatează la cele semnalate de domnul consilier Tankó Sándor, că de cele mai multe ori probleme sunt generate de lipsa comunicării între medici și pacienți. Pacienții sunt îndemnați să depună reclamații în scris pentru ca astfel de cazuri să poată fi investigate.

Nefiind alte problemele înscrise pe ordinea de zi, președintele ședinței mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Szigethy Kálmán**

**PENTRU SECRETAR GENERAL,  
Nagy Gabriella**