

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE MUN. TG.SECUIESC, SAT LUNGA

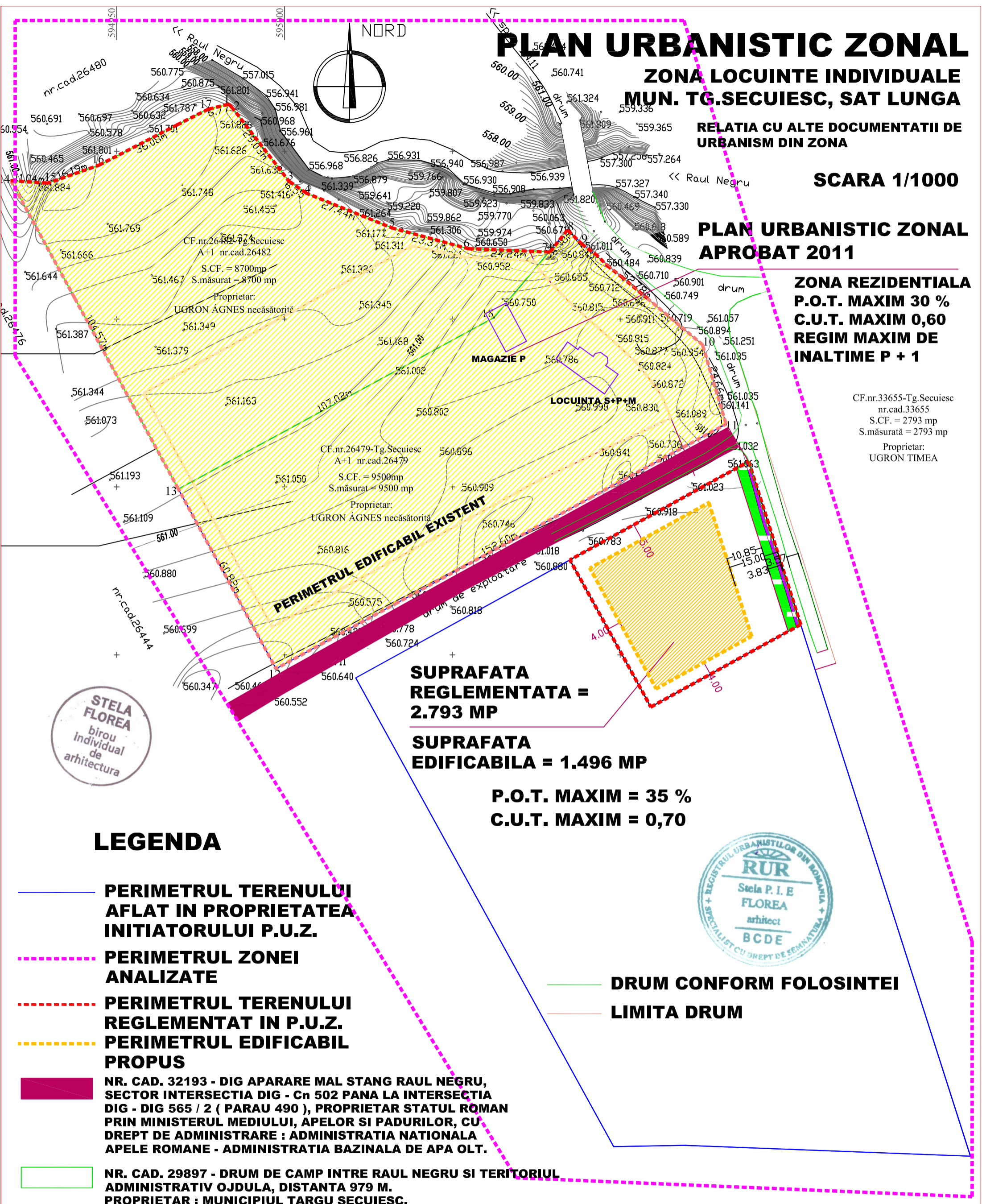
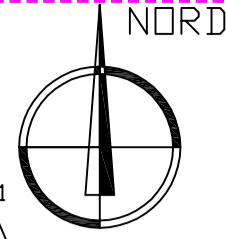
RELATIA CU ALTE DOCUMENTATII DE
URBANISM DIN ZONA

SCARA 1/1000

PLAN URBANISTIC ZONAL APROBAT 2011

ZONA REZIDENTIALA
P.O.T. MAXIM 30 %
C.U.T. MAXIM 0,60
REGIM MAXIM DE
INALTIME P + 1

CF.nr.33655-Tg.Secuiesc
nr.cad.33655
S.CF. = 2793 mp
S.măsurată = 2793 mp
Proprietar:
UGRON TIMEA



PERIMETRUL EDIFICABIL EXISTENT

**SUPRAFATA
REGLEMENTATA =
2.793 MP**

**SUPRAFATA
EDIFICABILA = 1.496 MP**

**P.O.T. MAXIM = 35 %
C.U.T. MAXIM = 0,70**



LEGENDA

PERIMETRUL TERENULUI AFLAT IN PROPRIETATEA INITIATORULUI P.U.Z.

PERIMETRUL ZONEI ANALIZATE

PERIMETRUL TERENULUI REGLEMENTAT IN P.U.Z.

PERIMETRUL EDIFICABIL PROPU

NR. CAD. 32193 - DIG APARARE MAL STANG RAUL NEGRU, SECTOR INTERSECTIA DIG - Cn 502 PANA LA INTERSECTIA DIG - DIG 565 / 2 (PARAU 490), PROPRIETAR STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR, CU DREPT DE ADMINISTRARE : ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA OLT.

NR. CAD. 29897 - DRUM DE CAMP INTRE RAUL NEGRU SI TERITORIUL ADMINISTRATIV OJDULA, DISTANTA 979 M. PROPRIETAR : MUNICIPIUL TARGU SECUIESC.

ZONA VERDE

TROTUAR

**DRUM CONFORM FOLOSINTEI
LIMITA DRUM**

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SFANTU GHEORGHE, STRADA PRIVIGHETORII NR. 26 TELEFON : 0741128611 e-mail : stelaflorea.bia@gmail.com				DENUMIRE : ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
				PROIECT NR. 283 / 2023
				LOCALITATEA : MUN. TARGU SECUIESC, SAT LUNGA
				FAZA : P.U.Z.
				BENEFICIAR : UGRON TIMEA
				DEC. 2023
SEF PROIECT	arh. FLOREA STELA			TITLUL PLANSEI
PROIECTAT	arh. FLOREA STELA			RELATIA CU ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM DIN ZONA
REDACTAT	arh. FLOREA STELA			SCARA : 1 / 1000
				A - 2.1